

Asunto Oy Rivitalo

**PELASTUSSUUNNITELMA
JA
TURVALLISUUSJÄRJESTELYT**

Asunto Oy Rivitalo

SISÄLLYSLUETTELO

1.	PELASTUSSUUNNITELMAN PERUSTEET	3
1.1.	Suunnitelman tarkoitus.....	3
1.2.	Pelastussuunnitelman laatiminen ja tiedottaminen	4
2.	KOHTEEN YLEISTIEDOT	6
2.1.	Kohteen tiedot.....	6
2.2.	Vakuutukset	6
2.3.	Talossa toimivat yritykset ja laitokset	6
2.4.	Kiinteistön huolto ja sulkujen sijainnit.....	7
2.5.	Suojeltava henkilöstö.....	7
2.6.	Liittyminen pelastustoimeen	8
2.7.	Turvallisuudesta vastaavat henkilöt.....	8
3.	VAARATILANTEIDEN JA NIIDEN VAIKUTUSTEN ARVIOINTI	9
4.	TOIMENPITEET VAARATILANTEIDEN EHKÄISEMISEKSI	10
5.	SAMMUTUS- JA PELASTUSTEHTÄVIEN JÄRJESTELYT SEKÄ SUOJAUTUMISMAHDOLLISUUDET	11
5.1.	Sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt	11
5.2.	Kiinteistöstä poistuminen ja kokoontumispaikka	12
5.3.	Kiinteistössä suojautuminen	12
5.4.	Väestönsuojat / koskee vain kohteita, joissa on vss-suoja.....	13
6.	MUU TURVALLISUUS	14
7.	OHJEET ERILAISIA ONNETTOMUUS- JA VAARATILANTEITA VARTEN	15
8.	PELASTUSSUUNNITELMAN LIITTEET	28
8.1.	Omatoiminen palotarkastus	29
8.2.	Määräaikaistarkastuksia	31
8.3.	Turvallisuudesta vastaavan ja hänen varahenkilönsä tehtävät	32
8.4.	Väestönsuojan hoitajan tehtävät (koskee kohteita joissa on VSS- suoja) ...	32
8.5.	Väestönsuojan materiaali	33
8.6.	Yhteenveto pelastussuunnitelmasta	34

1. PELASTUSSUUNNITELMAN PERUSTEET

1.1. Suunnitelman tarkoitus

Pelastussuunnitelman tarkoituksena on toimia **asukkaiden** ohjeena, oppaana ja kokoa-vana tietopakettina turvallisuuteen liittyvissä asioissa. Pelastussuunnitelma toimii koh-teen asukkaiden työkaluna onnettomuuksien ennaltaehkäisyssä sekä antaa toimintaoh-jeet onnettomuuden sattuessa.

Pelastussuunnitelma laaditaan kohteen asukkaiden työkaluksi ja avuksi. Pelastussuun-nitelma tulee käydä läpi säännöllisesti ja hyödyntää sitä esimerkiksi uuden henkilön pe-rehdyttämisessä turvallisuusasioihin. Pelastussuunnitelma tulee saattaa tiedoksi kaikille asukkaille.

Pelastussuunnitelman keskeisin tavoite on vaara- ja onnettomuustilanteiden ehkäisemi-nen jo ennakolta. Pelastussuunnitelmassa tunnistetaan kohteen ongelma- ja vaaranpai-kat sekä annetaan ohjeita niistä toimenpiteistä, joilla vaaratilanteita voidaan pyrkiä vält-tämään kokonaan. Suunnitelmassa kerrotaan myös ensitoimenpiteistä, joihin tulee ryh-tyä vaara- tai onnettomuustilanteen sattuessa.

Pelastussuunnitelman tekeminen aloitetaan selvittämällä kohteeseen kuuluvien raken-nusten vaaranpaikat ja mitä vaaroja ympäristö - vaikkapa teollisuuslaitos tai vilkas tie - voivat aiheuttaa. Sitten selvitetään, millä keinoilla vaaroja voi vähentää ja miten koh-teessa voidaan varautua vahinkojen varalle. Hätätilanteiden varalta laaditaan toiminta-ohjeet, jotka tiedotetaan kaikille asukkaille. Lisäksi on nimettävä ja koulutettava taloyhti-ön turvallisuudesta vastaavat henkilöt sekä hankittava turvallisuusmateriaali.

Pelastussuunnitelman teko perustuu pelastuslakiin (468/2003). ja valtioneuvoston asetukseen pelastustoimesta (787/2003).

Pelastussuunnitelma tulee laatia asuinrakennuksiin tai muihin rakennusryhmiin, jotka ovat samalla tontilla tai rakennuspaikalla ja joissa on yhteensä vähintään viisi asuinhuo-neistoa.

1.2. Pelastussuunnitelman laatiminen ja tiedottaminen**SUUNNITELMAN LAATIJAT**

Päiväys	Nimi	Tehtävänimike
28.9.2012	Victor Lindberg	

SUUNNITELMAN HYVÄKSYJÄ

Päiväys	Nimi	Tehtävänimike
12.10.2012	Pertti Palomestari	Palomestari

SUUNNITELMAN TARKASTUS (suoritetaan palotarkastuksen yhteydessä)

Päiväys	Nimi	Tehtävänimike	Huomioitavaa
12.10.2012	Tauno Tarkastaja	Palotarkastaja	

SUUNNITELMAN PÄIVITYS

Suunnitelma tulee päivittää vähintään kerran vuodessa ja aina, kun tapahtuu muutoksia.

Vastuu päivityksestä on turvallisuudesta vastaavalla henkilöllä.

Päiväys	Nimi	Päivitetty kohta / asia

SUUNNITELMAN PEREHDYTYS JA TIEDOTTAMINEN**Kuvaus siitä miten suunnitelmaan sisältyvät tiedot saatetaan asianomaisten tietoon**

Pelastussuunnitelma jaetaan jokaiseen asuntoon (1 kopia per asuinhuoneisto), sekä 1 kopia väestönsuojaan. Isännöintitoimisto jakaa suunnitelmat jokaiseen asuinhuoneistoon. Väestönsuojan vastaava kiinnittää 1 kappaleen väestönsuojan ilmoitustaululle.

Päivämäärä milloin yllämainitun mukainen tiedotus on hoidettu

1.1.2013

SUUNNITELMAN JAKELU:

- Taloyhtiön pj
- Isännöitsijä
- Kaikki asuinhuoneistot
- Väestönsuojan hoitaja
- Väestönsuoja

SUUNNITELMAN YHTEENVEDON TOIMITTAMINEN

Suunnitelmasta toimitetaan yhteenveto (LIITE 5) Itä-Uudenmaan pelastuslaitokselle: Sipoon palveluyksikkö.

Postiosoite: Jussaksentie 15, 04130 Sipoo
tai

Sähköposti: pertti.palomestari@porvoo.fi

Yhteenveto (LIITE 5) on toimitettu Itä-Uudenmaan pelastuslaitokselle, milloin

10.10.2012

2. KOHTEEN YLEISTIEDOT

2.1. Kohteen tiedot

Kohteen nimi	Asuntoyhtiö Rivitalo
Osoite	Asuntoyhtiönkatu 4
Kunta	Sipoo
Rakentamisvuosi	2006
Rakennuksen kerrosala	2160 m ²
Rakennuksen kerrosluku	1/3

2.2. Vakuutukset

Vakuutusyhtiö	Oy Vakuutusyhtiö Ab
24h hätäpalvelunumero	0100 123456
Vakuutusnumero	0123987456
Vakuutusturva tarkistettu	28.9.2012

2.3. Talossa toimivat yritykset ja laitokset

Yritys	Turvallisuudesta vastaava henkilö	Puhelinnumero	Henkilömäärä 1*	Laadittava oma pelastussuunnitelma 2*
Asuntoyhtiössä ei tällä hetkellä toimi yrityksiä tai laitoksia.				

1* Työntekijöiden ja samanaikaisesti paikalla olevien muiden henkilöiden määrä.

2* Yritykset, laitokset ja vastaavat kohteet, joissa työntekijöiden ja samanaikaisesti paikalla olevien muiden ihmisten määrä on yleensä vähintään 30 tai yritys muutoin kuuluu Valtioneuvoston asetuksen pelastustoimesta 787/2003 9§:n listaukseen.

2.4. Kiinteistön huolto ja sulkujen sijainnit

Huoltojen yhteystiedot ja pääsulkujen sijainti

Huoltomies/ huoltoliike	Oy Isännöintiliike Ab puh. 020 123456
Lämmitysjärjestelmä ja pääsulku	Sähkö / Väestönsuojan sähköpääkeskus
Veden pääsulkujen sijainnit	Kellari / Väestönsuoja
Ilmastointi/ Ilmanvaihto ja pääsulkijan sijainti	Huoneistokohtaiset sulkijat sähkökaapissa, Pääsulku Väestönsuojan sähköpääkeskuksessa
Hissihuolto	Kiinteistössä ei hissiä
Turvamerkkien ja turvamerkkivalaistuksen huolto	Kiinteistössä ei turvavalaistusta. Turvamerkkit huoltaa Oy Kiinteistöhuolto Ab.
Sprinklerijärjestelmän huolto	Kiinteistössä ei sprinklerijärjestelmää
Paloilmoitinjärjestelmän huolto	Kiinteistössä ei paloilmoitinjärjestelmää
Sammutinhuolto	Yleiset ja asuntokohtaiset sammuttimet huoltaa Oy Sammutinhuolto Ab,
Rikosilmoitinjärjestelmän huolto	Kiinteistössä ei rikosilmoitinjärjestelmää
Kameravalvontajärjestelmän huolto	Kiinteistössä ei kameravalvontajärjestelmää
Isännöitsijä	Ilpo Isännöitsijä (040 1234567)
Vartiointiliike	Kiinteistössä ei vartiointipalveluita

2.5. Suojeltava henkilöstö

Arvio kohteessa olevasta henkilöstöstä

Henkilömäärä	päivä	ilta
Asukkaita	10	50
Yritysten henkilö-määrä	0	0

2.6. Liittyminen pelastustoimeen

YLEINEN HÄTÄNUMERO **112**

Palo- ja pelastustoiminta			
Pelastuslaitoksen nimi	Itä-Uudenmaan pelastuslaitos	Puhelin	020 1111 553
Tarkemmat tiedot ja lähin paloasema	www.iupl.fi		
Lähin paloasema	Sipoon palveluyksikkö		
Arvio avun saapumisesta*	Vähintään 12min		

* Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen vasteaika noin **1 min / km** (ajo pelastusasemalta kohteeseen)

- + havainnointiin kuluva aika **1-2 min**
- + hätäpuheluun ja sen käsittelyyn kuluva aika **1,5 min**
- + palomiesten siirtyminen ajoneuvoon **1 min**
- + pelastuslaitoksen tiedustelu kohteessa **1-1,5 min**

2.7. Turvallisuudesta vastaavat henkilöt

Taloyhtiön hallituksen puheenjohtaja		
Kalle Vastaava	Osoite: Asuntoyhtiönkatu 4 B 2	
	Puh. koti	GSM 050 123 7895
Taloyhtiön hallituksen varapuheenjohtaja		
Ritva Virtanen	Osoite Asuntoyhtiönkatu 4 E 9	
	Puh. koti	GSM 044 987 1234

Liitteessä 3 on kerrottu tarkemmin turvallisuudesta vastaavan / varahenkilön tehtävät.

Väestönsuojan hoitaja; *koskee vain kohteita joissa on väestönsuoja*

Väestönsuojan hoitaja	Yhteystiedot	
Kalle Vastaava	Puh koti	GSM 050 123 7895

Väestönsuojan hoitajan tehtävät luetellaan LIITE 3:ssä

3. VAARATILANTEIDEN JA NIIDEN VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Arvioidessanne mitä asuintalossanne voi sattua, voitte tehokkaasti ehkäistä näiden vahinkojen sattumisen jo ennakolta!

Vakavimmat vaaratilanteet ovat sellaisia jotka asettavat asukkaat hengen vaaraan. Toiseksi ääripääksi muodostuvat taloyhtiöön itseensä (materiaaliset vahingot) kohdistuvat vahingot. Molemmat tekijät voivat tietenkin yhtyä samassa vaaratilanteessa (esimerkiksi tulipalo) jolloin voidaan puhua suuronnettomuudesta.

Asukkaisiin kohdistuvat vaaratekijät

- Tulipalo (huoneistopalo, kellaripalo, ullakkopalo)
- Sairaskohtaus
- Tapaturmat

Kiinteistöön kohdistuvat vaaratekijät

- Tulipalo
- Vesivahinko
- Sähkökatko
- Murto/ilkivalta
- Öljyvahinko

Suuronnettomuus

- vaarallisten aineiden onnettomuudet (kuljetus tiellä, tehtaat/varastot)
- säteilyvaara
- poikkeusolot

Muut vaaratilanteet, jotka voivat asuintalossanne toteutua.

- Häkämyrkytykset
- Palovammat

4. TOIMENPITEET VAARATILANTEIDEN EHKÄISEMISEKSI

Vaara tai vahinkotilanne	Syy	Ennalta ehkäisevät toimenpiteet
Esim. Kaatuminen	Liukas pihatie	Varmistetaan riittävä lumenpoisto sekä hiekoitus
Katolta tippuva lumi	Suojakelissä katolta alas liukuva lumi	Varmistetaan riittävä lumenpoisto
Mittava vesivahinko	Päävesiputken rikkoutuminen	Varmistetaan asukkaiden tieto päävesisulun sijainnista
Takkaan liittyvä tapaturma	Takan sulkupellin sulkeminen liian aikaisin. Takalta lentävät kipinät.	Asennetaan häkävaroittimia. Sulkupelleissä oltava aukko jotta häkäkaasut poistuvat savupiippuun vaikka sulkupelti olisi suljettu. Takkoihin asennettava kipinäsuojat
Palokunta/ambulanssi ei pääse tarpeeksi lähelle kohdetta	Runsaan lumentulon takia pelastustiet ovat liian kapeat tai tukossa	Varmistetaan riittävä lumenpoisto. Pelastustiet pidettävä riittävän leveinä
Palokunta/ambulanssi ei pääse tarpeeksi lähelle kohdetta	Ajoneuvoja pysäköity ovien eteen tukkien näin pelastustien.	Ajoneuvoja ei saa pysäköidä pelastustielle.
Vaarallisten aineiden onnettomuudet/säteilyvaara	Myrkkykaasun leviäminen asuntoihin	Ikkunoiden sulkeminen ja LTO järjestelmän sulkeminen huoneistokohtaisesti (ilmanvaihto)
Savuhormiin syttyvät tulipalot.	Takkojen huolto tekemättä	Nuohous ja kuntotarkastus suoritettava määräysten mukaan.
Huonokuntoiset sähköjohdot	Huonokuntoisten sähkölaitteiden aiheuttavat vaaratilanteet.	Huonokuntoiset sähköjohdot pitää vaihdattaa ehjiin. Määräajoin tehtävä sähköasennusten kuntotarkastus on hyvä keino estää sähköä aiheuttamat vahingot
Grillin aiheuttamat tulipaloriskit ja palovammat	Tuulen levittämät liekit, huonokuntoiset letkut ja kaasupullot	Tarkista kaasugrillin kunto ja vaihda letku, mikäli se ei ole kunnossa. Sijoita grilli palamattomalle alustalle ja suojaisaan paikkaan. Varmista, ettei grillin yläpuolella tai ympärillä ole mitään syttyvää, ja katso että sammutusvälineet ovat saatavilla grillin läheisyydessä.

5. SAMMUTUS- JA PELASTUSTEHTÄVIEN JÄRJESTELYT SEKÄ SUOJAUTUMISMAHDOLLISUUDET

5.1. Sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt

Asuintalossa tulee olla alkusammutuskalustoa asukkaille tulipalon alun sammuttamiseksi ja vahinkojen rajoittamiseksi. Alkusammutus suoritetaan vain, mikäli se on turvallisesti mahdollista. Sammuttimien käyttöä tulisi harjoitella ja sammuttimiin kannattaa tutustua ennalta.

Keittiöt kannattaa varustaa **sammutuspeitteellä**, sillä se on tehokas alkusammutusväline keittiössä tapahtuvien vaaratilanteiden, kuten liesipalojen torjuntaan. Sammutuspeitteen tulee olla vähintään 180cm x 120cm kokoinen. Sammutuspeite soveltuu hyvin myös ihmisen vaatteiden sammuttamiseen.

Nestesammutin on suositeltava hankinta asuntoihin. Sammutusnesteet ovat yleensä vesipohjaisia vaahtoja, jotka soveltuvat lähes kaikkeen sammuttamiseen kuten kiinteiden ja nestemäisten aineiden sammuttamiseen. Nestesammuttimella aiheutuu huomattavasti pienemmät jälkipuhdistusmenpiteet kuin jauhesammuttimella.

Jauhesammutin sopii yleisesti kaikentyyppisten tulipalon alkujen sammuttamiseen, suositeltavin sammuttimen koko on 6 kg.

Hiilidioksidisammutin sopii erityisesti sähkölaitteiden ja nestepalojen, kuten rasvapalon sammuttamiseen. Hiilidioksidi tukahduttaa palon eikä sotke ympäröivää tilaa. Hiilidioksidisammutinta ei saa käyttää ihmisen sammuttamiseen! Suositeltavannhankinta esimerkiksi sähkökaappien läheisyyteen.

Asuintalosta voi löytyä myös **pikapaloposti**, joka on yleensä letkun kuvalla varustettu kaappi, jossa on 20 - 30 metriä sammutusletkua.



Seinäpaloposti



Käsisammutin



Paloilmoituspainike



suuntamerkki

Alkusammutuksen yleisohjeet:

- sammuta aina sitä, mikä palaa, ei savua tai liekin yläosaa
- sammuta edestä taaksepäin, tarvittaessa edestakaisella lakaisevalla liikkeellä
- sammuta ensin alhaalta ja etene ylöspäin
- ulkona sammuta aina tuulen lämpuolelta

Huolehdiathan että sammutuskalustolle on helppo ja esteetön pääsy!

5.2. Kiinteistöstä poistuminen ja kokoontumispaikka

Tulipalotilanteessa tai viranomaisen evakuoituskäskyn annettaessa henkilöstö poistuu rauhallisesti lähimmästä turvallisesta uloskäytävästä. Kohteen turvallisuusjohto vastaa mahdollisuuksiensa mukaisesti siitä että kaikki poistuvat tiloista. Ulos päästyään henkilöstö suuntaa lähimmälle kokoontumispaikalle

Poistumistiet ja varatiet	Asuinhuoneistojen pää- ja parvekeovet
Onko niille esteetön kulku?	Asunnon/kiinteistön omistaja vastaa poistumisteiden kunnosta
Kokoontumispaikka sijaitsee	C talon pohjakerros (Väestönsuoja)
Kokoontumispaikalta siirrytään tarvittaessa suojaisaan paikkaan (sää), joka sijaitsee	Väestönsuoja toimii kokoontumispaikkana, väestönsuoja sijaitsee C talon pohjakerroksessa (kulku roskakatoksen vastapäätä sijaitsevasta ovesta).

Kokoontumispaikoilla turvallisuusjohto huolehtii siitä, että kukaan ei palaa kohteeseen ilman lupaa. Kokoontumispaikoilla turvallisuusjohdon tehtävänä on selvittää henkilöiden lukumäärä ja varmistua siitä että kaikki ovat paikalla. Kokoontumispaikalle tieto kokoontumisen purkamisesta tai lisätoimenpiteistä tulee turvallisuuspäälliköltä, hänen sijaiseltaan tai pelastusviranomaiselta.

5.3. Kiinteistössä suojautuminen

Kaasu- tai säteilyvaaratilanteesta annetaan yleinen vaaramerkki.

Yleinen vaaramerkki tarkoittaa väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa. Yleinen vaaramerkki on yhtäjaksoisesti nouseva ja laskeva äänimerkki tai viranomaisen kuuluttama varoitus.

Vaara ohi -merkki on yhtämittainen, tasainen äänimerkki. Se on ilmoitus siitä, että uhka tai vaara on ohi.



Ensisijaisesti asukkaat suojautuvat omaan asuntoonsa.

- Suljetaan tiiviisti ovet, ikkunat ja tuuletusaukot.
- Suljetaan ilmastointi.
 - Ilmanvaihto suljetaan sulakkeesta joka sijaitsee sähkökaapin 2 rivissä nimellä ilmanvaihto. Sulakenappia vedetään alas jolloin ilmanvaihtokoje sammuu.
- Kuunnellaan radiota lisäohjeiden vuoksi.

5.4. Väestönsuojat / koskee vain kohteita, joissa on vss-suoja

Väestönsuojiiin suojaudutaan tyypillisesti vain poikkeusoloissa (sota-aikana).

Siirtyminen väestönsuojiiin tapahtuu aina viranomaisten kehotuksesta.

Vastuuhenkilö (t)	Kalle Vastaava
	GSM 050 123 7895
Suojan tarkastus ja huolto	Kerran vuodessa
Suojan avaimien säilytyspaikka	Väestösuojaan pääsee oman kiinteistön avaimella
Arvio missä ajassa suoja saadaan suojakäyttöön (huom. suojan tulee olla 24 tunnissa käyttökunnossa)	Suoja saadaan suojakäyttöön 2-4 tunnissa
Väestönsuojan huolto-ohjeen sijainti	Väestösuojan ilmoitustaulu
Väestönsuojan materiaali	Yli 20 m2 suojien materiaalisuositus ja tarkastuslista LIITE 4

6. MUU TURVALLISUUS

Turvallisuusmateriaali		
Alkusammutuskalusto	Määrä	Sijoituspaikka
- Käsisammutin - Sammutuspeite - Sankoruisku	2 kpl 1 kpl 1 kpl	Väestönsuoja Huoneistokohtainen Väestönsuoja
Raivauskalusto	Määrä	Sijoituspaikka
Kiinteistössä ei raivauskalustoa		
Henkilösuojaimet	Määrä	Sijoituspaikka
- Suojanaamarit - Suojakypärät - Suojalasit - Joditabletit	2 kpl 2 kpl 2 kpl 100 kpl	Väestönsuoja Väestönsuoja Väestönsuoja Väestönsuoja
Ensiaputarvikkeet	Määrä	Sijoituspaikka
Ensiapulaukku	1 kpl	Väestönsuoja
Muu materiaali	Määrä	Sijoituspaikka
Asukkailla henkilökohtaisia ensiapuvälineitä ja sammuttimia		
Muut turvallisuusasiat		
Murtosuojaus ja lukitus (esim. lukkojen, ovipumppujen ja takalukituksen toimivuus, avainten säilytys, luovutus ja määrä): Kohteen ulko-ovissa murtosuojaussaranat		
Kohteen ovien auki saaminen		
Ovien avaaja ja yhteystiedot Isännöitsijä 020 123456	Ovatko yhteystiedot näkyvissä paikoissa *) kyllä ☐ ei ☐	
Muita yhteystietoja		
Palvelu	Puhelin	Osoite

7. OHJEET ERILAISIA ONNETTOMUUS- JA VAARATILANTEITA VARTEN

Keskeiset asiat jotka henkilöstön tulee tietää;

- Hälyttäminen ja toiminta hätätilanteessa
- minne soitetaan ja mitä pitää tietää soittaessa
- kauanko avun saapuminen kestää
- Tekniset järjestelmät
 - mistä ilmastoinnin saa pois päältä, miten
 - esim. ilmastoinnin hätäseis-painike (jos on)
 - missä sijaitsee veden pääsulku, miten vesi katkaistaan
- Rakennuksesta poistuminen
 - palohälytystilanteessa poistutaan rauhallisesti
 - ei savua täynnä olevaan rappuun!
 - havainnoidaan omaa ympäristöä
 - viimeinen henkilö ”velvollinen” tarkastamaan tilat poistuttaessa (mikäli oma turvallisuus ei vaarannu)
- poistutaan lähimmästä uloskäytävästä ja siirrytään kokoontumispaikalle
 - odotetaan kokoontumispaikalla jatko-ohjeita
- Henkilökohtainen rooli turvallisessa työskentelyssä
 - toimintaohjeet - ja vastuut
- Alkusammutusvälineistön sijainti ja käyttö

Seuraavilla sivuilla on yksinkertaisia toimintaohjeita erilaisiin vaara- tai hätätilanteisiin. Toimintaohjeet tulee käydä läpi ja täydentää tarpeellisin tiedoin.

Kopioi tai jäljennä toimintaohjeita asuintalon keskeisille paikoille, kuten ilmoitustaululle sekä asuntoihin jaettavaksi.

TULIPALON EHKÄISY

Taloyhtiössä tulipalojen ehkäisy kuuluu jokaiselle asukkaalle. On kaikkien yhteinen etu, että annettuja ohjeita ja sääntöjä noudatetaan. Jos havaitset epäkohdan tee asialle jotain, kyseessä voi olla joku päivä juuri sinun tai läheisesi henki.



OHJEITA

- Perehdy taloyhtiön palonehkäisystä annettuihin ohjeisiin. Noudata niitä.
- Hanki palovaroitin ja testaa sen toiminta kerran kuukaudessa.
- Selvitä poistumisreitiksi tulipalon varalta. Opettele mitä tehdä tulipalossa.
- Opetä lapsesi toimimaan tulipalossa.
- Kytke aina tarpeettomat sähkölaitteet pois päältä, jos ne jäävät ilman valvontaa. Älä jätä edes niin sanottua valmiustilaa päälle.
- Älä sijoita kuumenevia sähkölaitteita ja valaisimia liian lähelle palavaa materiaalia.
- Älä tee itse sähkötöitä. Ne kuuluvat ammattilaiselle.
- Älä kuivata pyykkiä tai säilytä tavaraa kiukaan yläpuolella.
- Älä tupakoi vuoteessa.
- Älä jätä kynttilöitä tai grilliä ilman valvontaa,
- Noudata avotulen käytöstä annettuja määräyksiä.
- Älä säilytä kellari- tai ullakotiloissa palavia nesteitä tai kaasuja.
- Pidä käytävät, porrashuoneet sekä alkusammutuskaluston ja sähköpääkeskuksen edustat vapaana kaikesta tavarasta.
- Huolehdi, että palo-ovet ovat suljettu.
- Älä peitä poistumisteiden ja alkusammutuskaluston merkintöjä.
- Opettele käyttämään alkusammutusvälineitä ja selvitä missä ne sijaitsevat.
- Toimita roskat niille varattuihin säiliöihin ja pidä niiden ovet sekä kannet suljettuina.

TOIMINTA ONNETTOMUUDESSA

SELVITÄ MITÄ ON TAPAHTUNUT.

- Selvitä itsellesi mitä on tapahtunut ja jos kukaan ei johda tilannetta, ota ihmisten johtaminen itsellesi.
- Pysy rauhallisena.
- Mikäli paikalla on muita henkilöitä, jaa heille seuraavat tehtävät.

RAJOITA ONNETTOMUUDEN ETENEMINEN.

- Katkaise sähköt kohteesta tarvittaessa.
- Pyri lopettamaan vuoto hanasta tai tukkimalla vuotokohta. Katkaise vesi veden pää sulusta.
-

PELASTA HENGENVAARASSA OLEVAT.

- Siirrä loukkaantuneet turvaan.

TARKISTA POTILAIEN TILA JA ANNA TARVITTAESSA ENSIAPUA.

- Onko herätettävissä?
- Varmista hengitys ja sydämen toiminta.
- Mitä vammoja?
- Tyrehdytä verenvuoto puristamalla vuotokohtaa.
- Huolehdi, että potilas pysyy lämpimänä.
- Jatka ensiapua kunnes voimasi ehtyvät tai pelastusyksiköt saapuvat paikalle.

TEE HÄTÄILMOITUS.

- Soita yleiseen **hätänumeroon 112** heti, kun olet selvittänyt tilanteen ja potilaan tilan.

ESTÄ LISÄVAMMOJEN SYNTYMINEN.

HUOLEHDI PELASTUSYKSIKÖIDEN OPASTAMISESTA PAIKALLE.

- Järjestä risteyksiin mahdollisuuksien mukaan henkilöitä opastamaan pelastusyksiköille oikea tie onnettomuuspaikalle.
- Varmista esteetön pääsy onnettomuuspaikan välittömään läheisyyteen.
- Huomioi, että pelastusyksiköitä tulee kohteeseen tavallisesti useampia. Älä siis poistu ensimmäisen yksikön jälkeen opastamasta!

KERRO PELASTUSYKSIKÖILLE MITÄ ON TAPAHTUNUT JA MITÄ ON TEHTY.

Muista, jokaisella meistä on velvollisuus auttaa ja jokainen osaa tehdä jotain, vähintään hälyttää apua!

TOIMINTA TULIPALOSSA

PELASTA SEKÄ PELASTAUDU

- Pelasta mahdollisuuksien mukaan muut välittömässä vaarassa olevat.
- Siirry itse turvalliseen paikkaan.
- Älä käytä hissiä.
- Jos tilassa on savua liiku matalana.
- **Jos palo on naapurihuoneistossa ja rappukäytävä on savun vallassa, pysy omassa huoneistossasi sekä sulje rappukäytävään johtavat ovet.**
- Tuuleta tarvittaessa omaa huoneistoasi.

TEE HÄTÄILMOITUS.

- Soita yleiseen **hätänumeroon 112** turvallisesta paikasta.
- Ilmoita mahdollisuuksien mukaan naapureille, ensin yläpuolen asukkaille.

SAMMUTA JA RAJOITA.

- Sammuta palo lähimmällä alkusammutusvälineellä.
- Rajoita paloa sulkemalla ovet, ikkunat ja ilmastointi.
- Jos käytettävissä ei ole varsinaista alkusammutinta voit kantaa vettä vaikka kattilalla.
- Usein pystyt kantamaan esineen kylpyhuoneeseen ja sammuttamaan sen suihkulla, esimerkiksi roskakorin tai peiton.

HUOLEHDI PELASTUSYKSIKÖIDEN OPASTAMISESTA PAIKALLE.

- Järjestä risteyksiin mahdollisuuksien mukaan henkilöitä opastamaan pelastusyksiköille oikea tie onnettomuuspaikalle.
- Varmista esteetön pääsy onnettomuuspaikan välittömään läheisyyteen.
- Huomioi, että pelastusyksiköitä tulee kohteeseen tavallisesti useampia. Älä siis poistu ensimmäisen yksikön jälkeen opastamasta!

Muista, aikaa pelastautua on vain pari minuuttia. Hanki palovaroitin, se antaa elintärkeitä minuutteja sinulle ja läheisillesi.

HÄTÄILMOITUS

112



Soita hätäpuhelu 112 itse, jos voit

Mitä on tapahtunut?

- Onnettomuus?
- Sairaskohtaus?
- Onko ihmisiä vaarassa?

Missä?

- Tarkka osoite ja kunta

Vastaa kysymyksiin

- Noudata saamiasi ohjeita

Älä sulje puhelinta ennen kuin saat luvan

- Opasta auttajat paikalle
- Soita uudestaan mikäli tilanne muuttuu

SAMMUTTAMINEN

Jokaisen kansalaisen on hyvä osata perussammutusmenetelmät. Eri järjestöt ja yritykset järjestävät alkusammutuskoulutuksia. Tietoa koulutuksista löytyy paljon muun muassa internetistä tai paikalliselta paloviranomaiselta.

PALO SISUSTUSMATERIAALEISSA

- Esimerkiksi puu, kangas, muovi tai paperi
- Sammutetaan vedellä tai käsisammuttimella (katso sammuttimen käyttöohje).
- Jos palava esine on pieni sen voi kantaa esimerkiksi suihkun alle tai lavuaariin.

RASVAPALO

- Esimerkiksi paistinrasva, upporasva, rasvakeitin tai steariini
- Jos rasva syttyy astiassa, tukahduta palo kannella.
- Jos palava rasva on tullut astiasta yli, sammuta sammutuspeitteellä tai käsisammuttimella (katso käyttöohjeet kyljestä).
- Älä koskaan sammuta rasvapaloa vedellä!

PALO SÄHKÖLAITTEESSA

- Esimerkiksi televisio, leivänpaahdin, sähköjohto tai sähkölämmitin
- Irrota sähköjohto. Sammuta mieluiten sammutuspeitteellä tukahduttamalla tai käsisammuttimella (katso käyttöohjeet kyljestä).

PALAVAT AINEET

- Esimerkiksi bensiini, öljy, lakka tai maali
- Sammuta käsisammuttimella tai tukahduttamalla sammutuspeitteellä (katso käyttöohjeet kyljestä).

JOS TULI TARTTUU VAATTEISIIN

- Kaada palava henkilö nopeasti maahan.
- Tukahduta tuli kierittelemällä, sammutuspeitteen tai veden avulla.
- Sammutuspeitettä käytettäessä, aloita pääpuolesta, siten saadaan suojatuksi kasvot liekeiltä. Jäähdytä kytevät vaatteet vedellä

PALVAROITIN

Tulipalossa kuolee vuosittain noin sata ihmistä, toimiva ja oikein asennettu palvaroitin olisi pelastanut heistä lähes puolet. Palvaroitin on halpa henkivakuutus, se herättää nukkuvan kun havaitsee pienenkin määrän tulipalossa syntyvää savua ja antaa aikaa pelastautua, pelastaa ja jopa sammuttaa alkava palo.



Palossa vaarallisinta on savu. Asunto saattaa täyttyä savusta alle viidessä minuutissa vaikka palo olisi pienikin. Jo muutama henkäisy savua tainnuttaa ihmisen, niin ettei hän kykene pelastautumaan.

Jokaisessa asunnossa on lain mukaan oltava palvaroitin. Palvaroitin toimintakunnossa pitämisestä, samoin kuin palvaroitin hankinnastakin, vastaa asukas itse (Pelastuslaki 29 §).

MÄÄRÄ

- Jokaiseen kerrokseen vähintään yksi palvaroitin, joka sijoitetaan makuuhuoneiden ja muiden tilojen väliin. Useampikerroksisissa asunnoissa lisävaroitin tulisi sijoittaa aina portaikon yläpuolelle.
- Suositeltavaa on sijoittaa jokaiseen makuuhuoneeseen ja eteiseen yksi palvaroitin.
- Yksi palvaroitin pystyy valvomaan enintään 60m² yhtenäistä tilaa.

SIJOITUS

- Katon keskivaiheille, vähintään 50cm etäisyydelle seinästä ja muista esteistä, sillä savu nousee ensin kattoon.
- Turhien hälytysten välttämiseksi palvaroitinta ei kannata asentaa keittiöön, pesuhuoneeseen, autotalliin, lähelle uunia, liettä, leivänpaahdinta, saunaa tai tulisijaa.
- Palvaroitin mukana on sijoitusohje, noudata sen ohjeita.

TOIMINTAKUNNON VARMISTAMINEN

- Toimintakunto on varmistettava vähintään kerran kuukaudessa ja useamman päivän poissaolon jälkeen painamalla varoitinassa olevaa testinappia.
- Kun testinappia painettaessa kuuluu kova piippaava ääni, on varoitin kunnossa.
- Vaihda paristo vähintään kerran vuodessa. Voit myös hankkia varoitimeen jopa kymmenen vuotta kestävä pariston.
- Pariston vaihdon jälkeen testaa varoitin toimivuus.
- Jos varoitimeen kerääntyy pölyä, imuroi tai pyyhi kevyesti.
- Palvaroitin ei kestä pakkasta eikä kosteutta. Testaa kesämökin varoitimet aina kun menet mökille.

Vaihda varoitimet uusiin vähintään kymmenen vuoden välein.

SÄILYTTÄMISESTÄ

PORRASHUONE

- Ei saa säilyttää mitään (Pelastuslaki 468/2003 32§)

KELLARI- JA ULLAKKOVARASTO

- Saa säilyttää;
 - talousirtaimistoa
 - 1 rengaskerta autoa kohden irtaimistovarastossa
- Ei saa säilyttää;
 - palavia nesteitä (Asetus vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista 59/1999, 51§)
 - nestekaasua (Nestekaasuasetus 711/93, 39§)
 - räjähdystarvikkeita (Räjähdeseasetus 473/93, 71-3§)
 - mitään tarpeetonta syttyvää tavaraa (Pelastuslaki 468/2003, 32§)

POLKUPYÖRÄVARASTO

- Tulkintoja (voivat vaihdella eri alueilla)
 - ei saa säilyttää mopoa / skootteria
 - lastenvaunuja x määrä

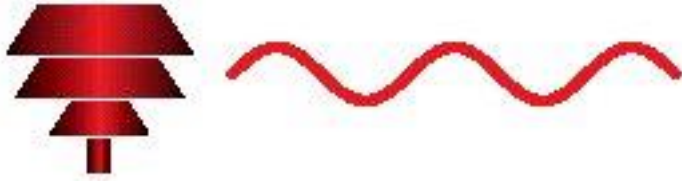
ASUINHUONEISTO

- Saa säilyttää;
 - Erittäin helposti syttyviä, helposti syttyviä ja syttyviä palavia nesteitä sekä palavia nesteitä tai kaasuja sisältäviä aerosoleja.
 - Esimerkiksi **bensiini, liuottimet ja aerosolimaalit**
 - Yhteensä **25 litraa**
 - Palavia nesteitä, joiden leimahduspiste on yli 55 astetta
 - esimerkiksi **öljy ja dieselöljy**
 - yhteensä **50 litraa**
 - Nestekaasua
 - **25 kg (1 nestekaasu pullo)**
 - Kerrostalohuoneisto on rakennettu kestäväksi tulipaloon rakenteiltaan 60 minuuttia

PARVEKE

- Ei saa käyttää varastona
 - Ei suoranaista kieltoa laeissa
 - Pelastusviranomaisen voi puuttua jos epäillään aiheuttavan ”vakavaa uhkaa henkilöturvallisuudelle”

YLEINEN VAARAMERKKI



Yleinen vaaramerkki tarkoittaa alueen väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa.

Yleinen vaaramerkki on yhden minuutin pituinen nouseva ja laskeva sireeniääni. Äänimerkissä nousevan jakson pituus on 7 sekuntia ja laskevan jakson pituus samoin 7 sekuntia. Yleiseen vaaramerkkiin liittyy aina radiossa useaan kertaan toistettava pelastuspalvelun hätätiedote. Tiedotteessa kerrotaan vaaramerkin antamisen syy sekä annetaan tarvittavat toimintaohjeet.

YLEINEN VAARAMERKKI ON VÄESTÖLLE KÄSKY SUOJAUTUA RIPEÄSTI!

Kun kuulet yleisenvaaramerkin: Mene sisätiloihin, ei kuitenkaan väestönsuojaan

- Sulje ovet, ikkunat, tuuletusluukut ja mahdollinen ilmastointilaite
- Avaa radio, kuuntele pelastuspalvelun hätätiedote
- Toimi kuulumiesi ohjeiden mukaisesti
- Vältä puhelimen käyttöä
- Älä mene ulos ilman viranomaisen määräystä, ellei se ole välttämätöntä esimerkiksi ihmishengen pelastamiseksi

Poikkeusoloissa annettu yleinen vaaramerkki on käsky suojautua väestönsuojaan tai muuhun suojatilaan.

Vaara ohi -merkki on yhtämittainen tasainen äänimerkki, jonka kesto on yksi minuutti. Vaara ohi -merkki tarkoittaa yleistä vaaramerkkiä koskevan varoitustilan purkamista. Se on ilmoitus siitä, että uhka tai vaara on poistunut.

Kokeilumerkki on 7 sekunnin pituinen tasainen ääni. Kokeilumerkkiä käytetään hälytinjärjestelmien käyttökunnon testaukseen.

SÄTEILYVAARA

Säteilytilannetta seurataan jatkuvasti koko maassa säteilymitareilla. Pienetkin muutokset huomataan laajan ja tiheän valvontaverkoston johdosta heti ja niistä tiedotetaan viipymättä.



Säteilyvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki.

MENE SISÄTILOIHIN

- Sulje tiiviisti ovet, ikkunat, tuuletusaukot ja ilmastointilaitteet, jotta radioaktiiviset aineet eivät pääsisi sisätiloihin.
- Talon keskiosissa ja kellarissa on paras suoja.
- Älä mene väestönsuojaan kuin viranomaisen kehotuksesta. Kuuntele radiota.

SUOJAA RUOKA JA VESI

- Suojaa elintarvikkeet ja vesi muovipusseihin tai tiiviisiin astioihin.
- Jääkaappi, pakastin ja tiiviit pakkaukset yhdessä suojaavat elintarvikkeita radioaktiiviselta pölyltä.

JODITABLETIT

- Ota joditabletti vasta viranomaisen kehotuksesta. Kuuntele radiota.
- Joditabletit ehkäisevät radioaktiivisen jodin kertymisen kilpirauhaseen mutta eivät anna muuta suojaa.
- Älä lähde vaaratilanteessa noutamaan joditabletteja rakennuksen ulkopuolelta.
- Hanki joditabletit etukäteen varastoon apteekista.

ULKONA LIIKKUMINEN

- Älä mene ulos. Jos on aivan pakko mennä ulos, käytä tiivistä, ihon peittävää asua, esimerkiksi sadevaatteita.
- Riisu vaatteet sisälle tullessa ja peseydy huolelta. Huuhtelee ja pese myös vaatteet hyvin.
- Käytä hengityssuojainta, pyyhettä tai talouspaperia estämään radioaktiivisten hiukkasien pääsyn keuhkoihin.

ELÄINTEN SUOJAAMINEN

- Siirrä kotieläimet sisätiloihin ja suojaa hyvin niiden rehuvarastot ja juomavesi.

TALOYHTIÖN YHTEISET TILAT

On kaikkien taloyhtiön asukkaiden yhteinen etu, että yhteiset tilat pysyvät kunnossa. Kun jokainen asukas pitää omasta puolestaan huolen sääntöjen noudattamisesta ja yleisestä siisteydestä voidaan yhteisiin tiloihin ja omaisuuteen kohdistuvaa ilkivaltaa ja vahingontekoja ennalta ehkäistä.

Ilkivalta ja vahingonteko ovat rangaistavia tekoja. Niiden aiheuttamista vahingoista lankeaa lasku ja koituu haittaa kaikille asukkaille.

OHJEITA

- Jos näet vahingonteon: estä sen jatkuminen, pyydä lähistöllä olevia avuksesi, kirjoita tekijän nimi muistiin, paina mieleesi tuntomerkit ja poistumissuunta.
- Huolehdi, että rapun ovi menee takanasi lukkoon. Varsinkin talvella lumi ja jää pakkaantuu oven väliin. Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle jos ovipumppu ei vedä ovea kiinni.
- Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle jos yhteisistä tiloista tai ulkoa on lamppu palanut.
- Pidä taloyhtiön yhteiset tilat siistinä. Epäsiisteys luo epäjärjestystä.
- Opetä lapsillesi taloyhtiön yhteiset säännöt.
- Jos taloyhtiön pihalla on sinne kuulumattomia, pyydä heitä poistumaan yksityiseltä pihalta tai pyydä poliisi poistamaan heidät.

OHJEITA MURRON EHKÄISEMISEKI JA MURRON VARALLE

KOTONA

- Älä päästä vieraita "kaupustelijoita" sisälle kotiisi.
- Avaa ovi käyttäen turvaketjua varmistuksena.
- Älä säilytä kotona suuria summia rahaa.
- Turvamerkitse ja kuvaa arvoesineesi varkauden varalta.
- Selvitä itsellesi, mihin sinun tulee ilmoittaa jos omaisuuttasi katoaa.

RAPUSSA

- Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle jos yhteisistä tiloista tai ulkoa on lamppu palanut.
- Huolehdi, että rapun ovi menee takanasi lukkoon. Varsinkin talvella lumi ja jää pakkaantuvat oven väliin. Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle, jos ovipumppu ei vedä ovea kunnolla kiinni.
- Pidä taloyhtiön yhteiset tilat siistinä. Epäsiisteys luo epäjärjestystä.

MURRON TAPAHDUTTUA

- Älä mene murrettuun tilaan.
- Jos ehdit mennä sisälle tilaan, poistu samoja jälkiä mitä tulit. Paina mieleesi poliisia varten mistä tulit ja mihin koskit.
- Kutsu paikalle poliisi soittamalla hätänumeroon 112.
- **Eristä alue**, estä uusien jälkien tekeminen ja vanhojen sotkeminen.
- Älä päästä tiloihin muita kuin poliisi- ja pelastusviranomainen.
- Suojaa tarvittaessa mahdolliset jäljet (esimerkiksi lumisade).
- Jos tapahtumapaikkaa on vaikea löytää, järjestä viranomaisille opastus.
- Jos tilanne oleellisesti muuttuu, soita uudestaan hätänumeroon 112.
- Poistu vasta kun saat viranomaiselta siihen luvan.
- Kerro paikalle saapuville poliiseille tietosi ja havaintosi.

ASUNNON MURTOSUOJAUS

Yleinen harhaluulo on, että varkaat murtautuvat asuntoon yöllä ikkunasta asukkaiden nukkuesssa. Totuus on kuitenkin toinen, sillä varkaat valitsevat kohteensa tarkkaan. Heille tärkeätä on pieni riski ja vaiva suhteessa saaliiseen. Varkaat etsivät erityisesti rahaa, luottokortteja, arvoesineitä, aseita ja alkoholia.

Suurin osa asuntomurroista tehdään päivällä ovien kautta. Ovesta mennessä kukaan ei kiinnitä asiaan juurikaan huomiota. Vielä kun on kyseessä päivä ja asukkaat ovat töissä ja koulussa, saa varas touhuta vapaasti ja vaaratta.

Suuri osa murroista on estettävissä kohtuullisin keinoin. Tärkein keino on tehdä asuntoon murtautuminen mahdollisimman hankalaksi sekä aikaa vieväksi.

LUKITUS

- Hanki kaikkiin ulko-oviin takalukkiutuva ja takalukittava käyttölukko.
- Käytä takalukitusta aina kun poistut asunnosta.
- Hanki varmuuslukko, niin sanottu pakkotoiminen lukko, joka on suljettava ja avattava avaimella.
- Voit täydentää murtosuojausta saranatapeilla, varmuusketjulla, ovisilmällä sekä rako-raudoilla.
- Opeta myös lapset käyttämään lukkoja säännöllisesti ja oikein.

AVAIMET

- Älä kiinnitä avaimeen tai avaimenperään nimeä, osoitetta tai puhelinnumeroa.
- Sarjoita muuton yhteydessä lukot uudelleen. Et voi tietää kenellä kaikilla on avaimia asuntoosi.
- Älä säilytä vara-avainta ulkona. Varkaat osaavat etsiä yleisimmät piilopaikat.

IKKUNAT

- Sulje asunnosta poistuessa sellaiset ikkunat joista on mahdollista päästä sisään (maaraja, parveke, tikkaat).
- Pientalossa pienet ikkunat kannattaa suojata sisäpuolelta vahvalla koristekalterilla tai teräslankaverkolla.

MUU SUOJAUS

- Asunnon suojausta voi tehostaa hälytyslaitteilla.
- Pidä asuntosi asutun näköisenä vaikka olet matkoilla (piha, verhojen asennot, valot, posti). Sovi asiasta esimerkiksi luotettavan naapurisi tai ystäväsi kanssa.
- Älä jätä vastaajaan viestiä jossa kerrot olevasi matkoilla.
- Turvamerkitse ja kuvaa arvoesineesi varkauden varalta.

8. PELASTUSSUUNNITELMAN LIITTEET

- 1 Omatoiminen palotarkastus
- 2 Määräaikaistarkastuksia
- 3 Turvallisuudesta vastaavan ja hänen varahenkilönsä tehtävät,
väestönsuojan hoitajan tehtävät
- 4 Väestönsuojan materiaali
- 5 Yhteenveto pelastussuunnitelmasta Keski-Uudenmaan pelastuslaitokselle

LIITE 1

8.1. Omatoiminen palotarkastus

Rakenteellisten ratkaisujen osalta tarkastetaan, että kohde on rakennusluvan mukaisessa kunnossa. Pelastussuunnitelmassa esitetään vastuuhenkilöt ja palotarkastusvälit.

	Kunnossa	Korjaustoimenpide
1. POISTUMISTURVALLISUUS		
Kulkureitit uloskäytävään ja uloskäytävät tavaroista vapaat	x	
Ovet kulkureiteillä uloskäytävään ja ulos avattavissa	x	
Kulkureittien merkinnät	x	
Poistumisohjeet	x	
2. PALO-OSASTOINTI		
Palo-ovet itsestään sulkeutuvat ja salpautuvat		
Huoneiden ovet pidetään suljettuina savukaasujen leviämisen estämiseksi		
Automaattisesti auki viritetyt ovet pystyvät sulkeutumaan		
Kaapeli- ja putkiläpiviennit tiivistetty niin etteivät ne heikennä rakennusosan osastoivuutta		
3. TURVALLISUUTTA LISÄÄVÄT LAITTEET		
Alkusammutuskalusto huollettu ja tarkastettu	x	
Alkusammuttimet paikoillaan	x	
Alkusammutuskalusto helposti havaittavissa ja käyttöön otettavissa	x	
Sammutuslaitteisto, palonilmaisulaitteisto, savunpoistolaitteet, turva- ja merkkivalaistus: nimetty ja koulutettu hoitaja, hänellä tarvittavat varahenkilöt määräaikaistarkastukset tehty kunnossapito-ohjelmaa noudatetaan		
4. SÄHKÖLAITTEET		
Sähköasennukset määräysten mukaisia ja määräaikaistarkastettu	x	
Koneet ja laitteet huollettu ja puhdistettu	x	
Viallisten valaisimien kunnossapito järjestetty	x	
Valaisimet riittävän etäällä syttyvistä materiaaleista	x	
Sähkökeskusten edustat vapaat	x	
5. ILMANVAIHTO		
Ilmanvaihdon pysäytys merkitty ja käyttö ohjeistettu		Asuntojen sähkökaappiin lisätty ohje
Ilmanvaihdon puhdistustarve kartoitettu	x	
Ilmanvaihtolaitteiden toimintakunto tarkastettu	x	

6. LÄMMITYSLAITTEET		
• Suojaetäisyydet syttyviin materiaaleihin riittävät		
• Kunnossapito ja huolto järjestetty	x	
• Savuhormien kunto tarkastettu ja hormit nuohottu	x	
7. PALAVAT NESTEET JA KAASUT, VAARALLISET AINEET		
• Säilytys ohjeiden ja lupien mukainen		
• Merkinnät ohjeiden mukaiset ja hyvin havaittavissa		
8. VÄESTÖNSUOJAT		
• Huolto- ja kunnossapitohenkilöstö nimetty	x	
• Kunnossapidosta huolehdittu	x	
• Merkinnät hyvin havaittavissa	x	
9. TULITYÖT		
• Tulitöiden valvontasuunnitelma tehty ja sitä noudatetaan		
• Tilapäisillä tulityöpaikoilla työntekijältä edellytetään voimassaoleva tulityökortti		
10. TUHOPOLTOT		
• Asiattomien henkilöiden pääsy rakennukseen ja sen läheisyyteen estetty	x	
• Ulkovalaistus riittävä	x	
• Syttyviä materiaaleja ei säilytetä rakennuksen seinustalla eikä lastauslaitureilla	x	
• Jätekatokset riittävän etäällä rakennuksesta tai hyvin palo-osastoituja ja lukittuja	x	
11. SIISTEYS JA JÄRJESTYS		
• Jätekuljetus järjestetty riittävän usein	x	
• Jäteastioita varattu riittävästi	x	
• Jäteastioille ja varastoitaville tavaroille järjestetty asianmukaiset tilat	x	
• Tilat siivotaan säännöllisesti ja riittävän usein	x	
• Käytävät kulkukelpoiset	x	
12. PELASTUSSUUNNITELMA		
• Suunnitelma pidetty ajan tasalla	x	
• Henkilöstö koulutettu ja vastuut tiedetään		
• Harjoituksia järjestetty		
• Suojelumateriaali tarkoituksenmukainen ja tallella		

LIITE 2

8.2. Määräaikaistarkastuksia

Tarkastuskohde	Tarkastus/Huoltolaji	Tarkastusväli	Tekijä/Vastuuhenkilö	Merkintä/Sijainti
	Kuukausikokeilu	1 kk	Kiinteistö	Päiväkirja
Palovaroitin	Puhdistus	1 vuosi	Kiinteistö	Päiväkirja
Ilmanvaihtolaitteet	Nuohous	1 tai 5 vuotta, tarvittaessa	IV-puhdistusliike	Pelastussuunnitelma/huoltokirja
Rasvakanava	Nuohous	1 vuotta	IV-puhdistusliike / nuohooja	
Tulisijat	Nuohous	1,2 tai 3 vuotta	Nuohooja	Pelastussuunnitelma
Sähköjärjestelmät	Määräaikaistarkastus	5, 10 tai 15 vuotta	Valtuutettu tarkastusliike	Pelastussuunnitelma
Väestönsuoja	Tarkastus- ja huolto (IV-laitteisto)	1 vuosi	VSS-hoitaja	Pelastussuunnitelma, VSS
	Tiiveyskoe	10 vuotta	VSS-alan yritys	
Turva- ja merkkivalaistus	Toimintatarkastus	4 kertaa vuodessa	Kiinteistö	Turva- ja merkkivalojen päiväkirja
Pelastussuunnitelma	Tarkastus ja päivitys	1 vuosi	Kiinteistö	Pelastussuunnitelma
Käsisammuttimet	Määräaikaistarkastus	1 tai 2 vuotta	Sammutinliike	Sammutin

LIITE 3

8.3. Turvallisuudesta vastaavan ja hänen varahenkilönsä tehtävät

- Johtaa turvallisuustoimintaa
- Suorittaa vuosittain kohteen turvallisuuteen liittyvän tarkastuksen ja tekee aloitteita epäkohtien poistamiseksi
- Perehdyttää mahdollisuuksien mukaan uudet henkilöt turvallisuusasioihin
- Huolehtii, että pelastussuunnitelma on ajan tasalla ja jokaisen henkilön tiedossa
- Huolehtii, että henkilöstö osaa toimia annettujen ohjeiden mukaisesti
- Vaikuttaa muutostöiden yhteydessä siihen, että suojele-, palonehkäisy- ja turvallisuusasiat otetaan huomioon ja että turvallisuusnäkökohtien kehittämistarpeet toteutetaan
- Vastaa valtuuksiensa puitteissa siitä, että toimipaikan suojeeluun, palonehkäisyyteen ja turvallisuuteen liittyvät rakenteelliset ja muut näkökohdat ovat määräysten edellyttämällä tasolla
- Valvoo, että turvallisuustoiminnasta annettuja ohjeita ja määräyksiä noudatetaan
- Huolehtii, että
 - Merkki- ja turvavalaistusta hoidetaan asianmukaisesti
 - Alkusammuttimet tarkastetaan ja huolletaan määräajoin sekä välittömästi käytön jälkeen
 - Alkusammutuskalusto on oikein merkitty
- Valvoo, että kiinni pidettävät palo-ovet pidetään kiinni ja tarvittaessa merkitään esim. tarrakivillä.
- Määrittelee evakuointitapauksia varten kokoontumispaikan henkilöstöä varten
- Onnettomuus- ja häiriötilanteissa johtaa mahdollisuuksien mukaan alkutoimenpiteitä ennen viranomaisten saapumista

Turvallisuudesta vastaavan varahenkilön on hallittava samat tehtävät kuin turvallisuudesta vastaavan ja toimittava turvallisuudesta vastaavan sijaisena.

Turvallisuudesta vastaavan sijaisella on myös oltava käytössä kaikki pelastussuunnitelmaan ja niihin liittyvät asiakirjat.

8.4. Väestönsuojan hoitajan tehtävät (koskee kohteita joissa on VSS-suoja)

- Osallistuu väestönsuojanhoitajan koulutukseen
- Vastaa siitä, että suoja on käytettävissä 24 tunnissa
- Tarkastaa väestönsuojan toimintakunnon kerran vuodessa
- Tarkastaa väestönsuojan varusteet
- Pitää turvallisuudesta vastaavan ajan tasalla tehdyistä toimenpiteistä
- Tarpeen vaatiessa ohjaa suojan käyttökuntoon laittoa sekä suojautumista

LIITE 4

8.5. Väestönsuojan materiaali

Materiaalin säilytys on tarkastettava **vuosittain**.

1. SUOJELUHENKILÖSTÖN MATERIAALI	Määrä alkavaa 100 asukasta kohti	Taloon tarvittava määrä	TARKASTUKSET			
			pvm	pvm	pvm	pvm
Suojanaamari + vss-suodatin	2	2	28.9.12			
Suojakypärä	2	2	28.9.12			
Suojalasit	2	2	28.9.12			
Ensiapulaukku + suojasidepakkaus	1	1	28.9.12			
Ensiside	2	2	28.9.12			
Joditabletit	2 / asukas	180	28.9.12			
Säteilymittari - mittaa annosnopeutta ja annosta - yli sadan asukkaan taloihin						
Opaskirja talosuojelusta	2	2	28.9.12			
2. VÄESTÖNSUOJAN MATERIAALI	Määrä /suoja	Taloon tarvittava määrä	TARKASTUKSET			
			pvm	pvm	pvm	pvm
Paarit	1	1	28.9.12			
Vedensäilytysaine, vesisäiliön tilavuuden mukaan						
Rautakanki	1	1	28.9.12			
Suojan merkitsemiskilpisarja	1	1	28.9.12			
Käsivalaisin	2	2	28.9.12			
Sankoruisku	1	1	28.9.12			
Suojan työkalut - pajavasara - katkaisutaltta - piikkitaltta - voimaleikkuri - veistokirves - kenttälapio - sorkkarauta - käsisaha - rautasaha + 5 varaterää - jakoavain - ruuvitaltta - ristip.ruuvitaltta - vasara - nauloja - puukko - pelastusköysi						

3. TALOSSA OLEVA MUU SUOJELUTOIMINTAAN KÄYTTÖKELPOINEN MATERIAALI

Asukkaiden henkilökohtaiset työkalut, suojaimet sekä ensiaputarvikkeet.

LIITE 5

8.6. Yhteenveto pelastussuunnitelmasta

Kohteen nimi	Asunto Oy Rivitalo
Osoite	Asuntoyhtiönkatu 4
Kunta	Sipoo
Kylä / Kaupunginosa	Nikkilä

Täytetään vaihtoehtoisesti kohta 1. tai 2.

1.

Pelastussuunnitelma on laadittu (päivämäärä)	28.9.2012
Laatija	Victor Lindberg
Laatijan tehtävänimike	
Laatijan yhteystieto	050 1438591

2.

Pelastussuunnitelma on päivitetty (päivämäärä)	
Alkuperäinen pelastussuunnitelma on laadittu (päivämäärä)	
Päivityksen tekijä	
Tehtävänimike	
Yhteystieto	

Lomakkeen lähettäjän allekirjoitus ja nimen selvennys:

Lomakkeen lähettäjän yhteystieto

Yhteenveto pelastussuunnitelmasta (liite 5) lähetetään osoitteeseen:

- **Postiosoite:** Jussaksentie 15, 04130 Sipoo
Itä-Uudenmaan pelastuslaitos/ Sipoon palveluyksikkö
tai
- **Sähköposti:** pertti.palomestari@porvoo.fi